

Relatório Mensal de Acompanhamento dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 65ª Série da 1ª Emissão

Este relatório tem por objetivo informar os principais andamentos dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 65ª Série da 1ª Emissão de emissão da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. ("CRA"), ocorridos até a data de 21 de Janeiro de 2020.

Informações do CRA	
Emissão:	1ª
Série:	65ª
Antigo Código CETIP:	CRA0140000W
Novo Código B3:	CRA01400016
Data da Emissão:	01/12/2014
Vencimento:	30/05/2018
Preço Unitário (PU) de Emissão:	R\$ 1.000,00
Quantidade de CRA Integralizado:	4.640
Valor Total da Emissão:	R\$ 4.640.000,00
Remuneração dos CRA:	IPCA + 19% a.a

Eventos Programados do CRA							
Data	Principal			Remuneração			STATUS
	% de amortização	PU Amortizado	Amortização	Período de Remuneração		Taxa de Juros	
30/05/2016	22,65%	R\$ 226,4750	R\$ 1.050.844,00	01/12/2014	30/05/2016	IPCA + 19% a.a	Vencido e não pago
30/05/2017	12,35%	R\$ 123,5040	R\$ 573.058,56	01/12/2014	30/05/2017	IPCA + 19% a.a	Vencido e não pago
30/05/2018	65,00%	R\$ 650,0210	R\$ 3.016.097,44	01/12/2014	30/05/2018	IPCA + 19% a.a	Vencido e não pago
		R\$ 1.000,0000	R\$ 4.640.000,00				

Principais Eventos de Avaliação do CRA

Dado o vencimento e não pagamento dos CRA, em 08 de outubro de 2019 foi realizada Assembleia Geral de Titulares de Certificados de Recebíveis do Agronegócio ("Assembleia"), onde foi aprovado, por unanimidade dos titulares dos CRA presentes, a negociação dos imóveis rurais alienados fiduciariamente em garantia ao lastro dos CRA, imóveis estes registrados no Cartório de Registro de Imóveis de Coribe-BA, sob os números de Matrícula 5939 e 5941 ("Imóveis"). A proposta recebida para compra dos Imóveis consistiu no pagamento total de 160.000 (cento e sessenta mil) sacas de soja, divididas em 6 parcelas anuais, conforme fluxo apresentado na tabela abaixo (Novo Cronograma de Pagamento Estimado Para o CRA), sendo certo que a soja será precificada considerando a maior cotação balcão do dia, no dia imediatamente anterior ao do vencimento de cada parcela. A posse dos Imóveis será transferida ao Promitente Comprador no ato da assinatura da Escritura Pública de Promessa de Compra e Venda de Imóveis.

Ademais, foi aprovado a contratação do escritório de advocacia para formalização de quaisquer documentos, bem como o pagamento das despesas em aberto da Companhia, de Corretagem e do prestador de serviços advocatícios, com os recursos do Patrimônio Separado. Importante destacar que os imóveis objeto da negociação aprovada na Assembleia é o único ativo que compõe o Patrimônio Separado dos CRA, motivo pelo qual, após o recebimento total do valor devido pela aquisição dos Imóveis, será extinto o regime fiduciário instituído sobre o Patrimônio Separado dos CRA, ocasião em que os titulares

dos CRA deverão fornecer à Securitizadora declaração de quitação de seus deveres e obrigações, em observância ao disposto no § 3º do artigo 11 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997.

Vale ressaltar que o ativo foi expurgado da B3 em 30/05/2018, em seu vencimento natural, e desde então as transações estão sendo realizadas fora do ambiente da B3 diretamente pelo Escriturador da operação. No entanto, recentemente a B3 passou a aceitar a possibilidade de cadastrar novamente o título em seu sistema, o que já foi feito pela Securitizadora, voltando os CRA para o ambiente eletrônico de custódia.

Para o fluxo aprovado, advindo da negociação dos Imóveis, informamos que em 09 de dezembro de 2019 recebemos o recurso da Parcela Inicial, conforme descrito abaixo, recurso este que será repassado aos Titulares do CRA em 21/01/2020 na forma de amortização extraordinária dos CRA.

NOVO CRONOGRAMA DE PAGAMENTO ESTIMADO PARA O CRA

Data de Vencimento	Qtde de Produto (sacas)	Preço (sacas) em R\$	Recebimento em R\$	Despesas em R\$	Data de pagamento CRA	Valor de pagamento dos CRA em R\$	PU pago em R\$	PU principal em R\$	PU Remuneração em R\$	Status
Parcela Inicial	10.000	76,50	765.000,00	275.854,26	21/01/2020	489.408,25	105,47591595	105,47591595		Pago
30/05/20*	30.000	70,00* ¹	2.100.000,00	840.000,00	03/06/2020*	1.260.000,00* ¹	271,551724	271,551724		
30/05/21*	40.000	70,00* ¹	2.800.000,00	328.779,10	02/06/2021*	2.471.220,90* ¹	532,590711	532,590711		
30/05/22*	20.000	70,00* ¹	1.400.000,00	24.389,55	02/06/2022*	1.375.610,45* ¹	296,467769	90,381649	206,086121	
30/05/23*	30.000	70,00* ¹	2.100.000,00	36.584,32	02/06/2023*	2.063.415,68* ¹	444,701655		444,701655	
30/05/24*	30.000	70,00* ¹	2.100.000,00	36.584,32	04/06/2024*	2.063.415,68* ¹	444,701655		444,701655	

*As datas de pagamento do CRA foram estimadas com base nos procedimentos descritos no Termo de Securitização do CRA e dependem do efetivo recebimento dos valores nas datas de vencimento;

*¹ Os valores foram baseados em uma estimativa do preço da saca de soja em R\$70,00, o preço está sujeito a variações de mercado e serão ajustados conforme a cotação balcão de D-1 das datas de vencimento.