

**ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO  
AGRONEGÓCIO S.A.**

CNPJ/ME nº 10.753.164/0001-43

NIRE 35300367308

Companhia Aberta

**MATÉRIAS PREVISTAS NO EDITAL DE 1ª (PRIMEIRA) CONVOCAÇÃO  
DIVULGADO PELA COMPANHIA PARA ASSEMBLEIA GERAL DE  
TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO  
DAS 60ª E 61ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS  
DO AGRONEGÓCIO**

A **ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A. (“Emissora”)**, nos termos da legislação pertinente e do Estatuto Social da Emissora, objetivando atender aos interesses dos titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio das 60ª e 61ª Séries da 1ª Emissão (“Titulares dos CRAs”, “CRAs” e “Emissão”, respectivamente), em razão da Assembleia Geral de Titulares dos CRAs a ser realizada em primeira convocação no dia 06 de maio de 2020, às 10:00 horas (“Assembleia”), exclusivamente em ambiente virtual, apresenta a V.Sas., a cópia da proposta apresentada pelo Sr. José Roberto Miranda Serra, inscrito no CPF/MF sob o nº 053.190.518-75, para aquisição do imóvel rural registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Gálida – SP, sob o números de matrícula nº 2.657 e nº 2.658, objeto de deliberação na Assembleia, que segue anexada a presente Proposta da Administração.

Em suma a proposta apresenta as seguintes características:

O Sr. José Roberto Serra ofere o valor de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) pelo imóvel, a ser pago da seguinte forma:

- Entrada no valor de R\$ 1.500.000 (um milhão e quinhentos mil reais), a ser paga em três parcelas de igual valor conforme abaixo:
  - R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) em 31 de maio de 2020;
  - R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) em 30 de junho de 2020; e
  - R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) em 31 de julho de 2020.

- O restante do valor em 07 (sete) parcelas anuais crescentes nos meses de outubro de cada ano, iniciando em 2021, com correção de juros de CDI+4,00% a.a.

A presente proposta será colocada à disposição dos Titulares dos CRAs na sede da Emissora e nas páginas eletrônicas da Emissora, por meio do caminho <http://www.ecoagro.agr.br/convocacao-assembleia/>, e da CVM, por meio do caminho [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) (neste website, acessar "Central de Sistemas", clicar em "Informações sobre Companhias", após, clicar em "Consulta a Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)", em seguida utilizar o ícone "EXIBIR FILTROS" e, após, inserir no campo Securitizadora a "ECO. SEC. DTOS. CREDIT. AGRONE...", no campo Categoria "Assembleia", no campo Data de Referência a presente data.

A presente proposta poderá ser posteriormente complementada pela administração da Emissora ou pelo Agente Fiduciário.

**Não obstante esta comunicação tenha sido disponibilizada, por meio do módulo Fundos.Net, na espécie "Proposta da Administração", esclarecemos que o item da ordem do dia descrito no Edital de Convocação não deverá ser interpretado como sugestão e/ou direcionamento de voto, por parte da administração da Emissora, sendo denominado no módulo Fundos.Net como "Proposta da Administração" em razão do formato de disponibilização previsto no respectivo software e de acordo com as normas e orientações gerais da Comissão de Valores Mobiliários.**

São Paulo, 16 de abril de 2020.

**Cristian de Almeida Fumagalli**  
Diretor de Relações com Investidores

**ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO  
AGRONEGÓCIO S.A.**

## PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL RURAL

À

Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S/A  
Srs. Representantes Legais

Eu, **José Renato Miranda Serra**, brasileiro, casado, produtor rural, inscrito no CPF sob nº 053.190.518-75 e no RG nº 7.605.013-0, residente e domiciliado à Rua Júlio Prestes, nº 965, Garça/SP, CEP 17400-000, venho através de esta apresentar proposta de aquisição do imóvel rural denominado **Fazenda Consuelo**, localizada no município de **Gália**, estado de **São Paulo**, devidamente descrita e caracterizada nas matrículas nº 2.657 e 2.658 do **Oficial de Registro de Imóveis de Gália/SP**, com área total de 295,70 hectares, pelo valor e condições de pagamentos abaixo descritos:

O valor total proposto para a compra é de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), a ser pago por meio de uma entrada de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais), sendo R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) em 31/05/2020, R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) em 30/06/2020 e R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) em 31/07/2020 e o restante em 07 (sete) parcelas anuais crescentes nos meses de outubro de cada ano, iniciando em 2021, com correção de juros de CDI mais 4,00% ao ano.

O prazo de validade da presente proposta de compra é de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de emissão da mesma.

Sendo o que se apresenta, aguardo resposta e me coloco a disposição para maiores informações.

Garça/SP, 31 de março de 2020.



\_\_\_\_\_  
José Renato Miranda Serra